



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.04.2024

г.Казань

КАРАР

№ 281

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения М-7 «Волга» – Луговой – Бритвино, участок км 2+315 – км 6+010 в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49 главы VII, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения М-7 «Волга» – Луговой – Бритвино, участок км 2+315 – км 6+010 в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан земельных участков общей площадью 17 722 кв.метра, образуемых из земельных участков общей площадью 4 823 062 кв.метра, указанных в приложении № 1 (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности акционерного общества «Авангард» и физических лиц (далее – собственники изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на земельных участках объекты недвижимости, указанные в приложении № 2.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственникам изымаемых земельных участков, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки подготовку соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашения) и направление их собственникам изымаемых земельных участков;

заключение соглашений;

выплату возмещений за изымаемые земельные участки;

государственную регистрацию права собственности Республики Татарстан на изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственниками изымаемых земельных участков подписанных соглашений в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1, согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением главы муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» от 09.07.2018 № 25 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории объекта реконструкции автодороги М-7 «Волга» – Луговой – Бритвино, участок км 2+315 – км 6+010 в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан»;

определение размера возмещений за изымаемые земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Перечень
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд
Республики Татарстан

Кадастровый номер	Местонахождение	Общая площадь земельного участка, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Собственник	Сервитут (дата регистрации, правообладатель)
16:20:151001:2	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район	1 061 560	1 835	Акционерное общество «Авангард»	-
16:20:151001:264	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт.Нижние Вязовые»	30 700	1 306	Галкина Надежда Петровна	-
16:20:151001:261	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт.Нижние Вязовые»	30 278	998	Кучумов Сергей Николаевич	-
16:20:000000:105	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район	1 169 984	808	Акционерное общество «Авангард»	16.11.2021, акционерное общество «Транснефть-Прикамье»
16:20:151001:7	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район	1 010 620	8 693	Акционерное общество «Авангард»	-
16:20:000000:104	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район	1 519 920	4 082	Акционерное общество «Авангард»	-
Итого		4 823 062	17 722		

Перечень
объектов недвижимости, расположенных на земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости
16:20:000000:104 16:20:000000:105	16:00:000000:388	«Магистральный нефтепровод «Альметьевск – Горький 3», d = 1020 мм, участок 245 – 251 км, 252 – 271 км, 272 – 293 км»
	16:00:000000:308	«Реконструкция линейной части МНПП «Альметьевск – Н.Новгород» (ПС «Ковали» – ПС «Тиньговатово») на участке 230 – 329 км трассы»
	0:0:0:889	«Линейно-кабельное сооружение связи – Волоконно-оптическая линия передачи (ВОЛП) на участке Мешиха – Альметьевск»
	16:20:000000:707	«Реконструкция автодороги М-7 «Волга» – Луговой – Бритвино, участок км 2+315 – км 6+010 в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан»
	0:0:0:1343	«Линейное сооружение – КЛС Альметьевск – Мешиха, СУС Альметьевск – НУП 6/4»
	16:00:000000:352	«Магистральный нефтепровод Альметьевск – Горький-2, d = 820 мм, участок 253 – 301 км, в т.ч. участок 253 – 259 км, участок 259 – 279 км, участок 280 – 301 км»
16:20:151001:7	16:00:000000:388	«Магистральный нефтепровод «Альметьевск – Горький 3», d = 1020 мм, участок 245 – 251 км, 252 – 271 км, 272 – 293 км»